

# VILLAS SINGULI

Ch. des Suzettes, Bernex

## VILLA A - 5 pièces



**RSN**  
architectes

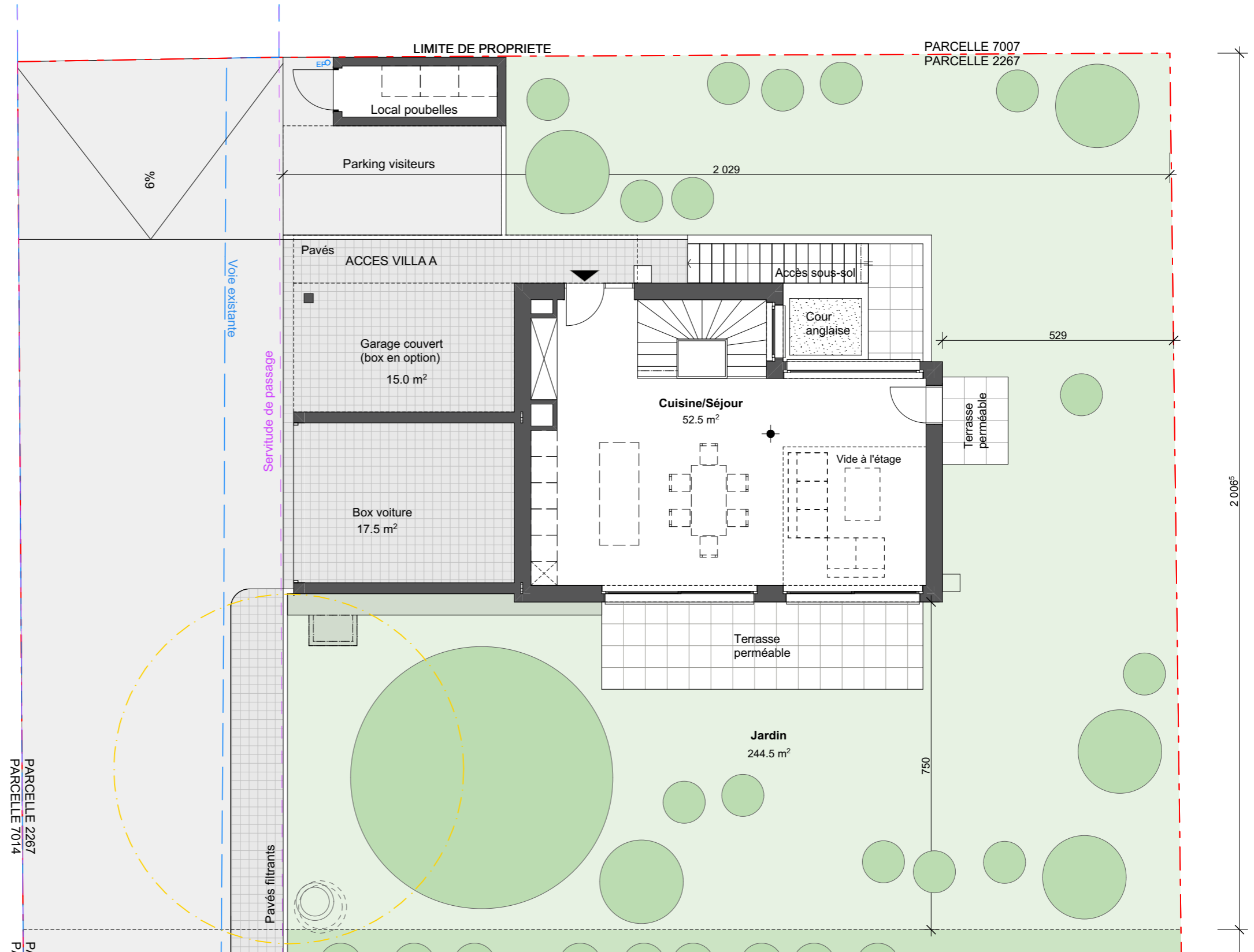
### Rez-de-chaussée

**Bâtiment Rez :** 85 m<sup>2</sup>  
Surface brute Rez: 64.0 m<sup>2</sup>  
Surface brute Box: 21 m<sup>2</sup>

**Aménagement ext.:** 299.7 m<sup>2</sup>  
Jardin: 244.5 m<sup>2</sup>  
Terrasses: 17.7 m<sup>2</sup>  
Cour anglaise: 12.5 m<sup>2</sup>  
Pavage (Accès+parking): 25 m<sup>2</sup>

**Servitudes:** 143.5 m<sup>2</sup>  
Chemin: 122.5 m<sup>2</sup>  
Local poubelle: 8 m<sup>2</sup>  
Parking visiteurs: 13 m<sup>2</sup>

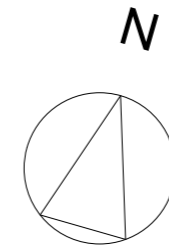
**Parcelle villa A :** 528.5 m<sup>2</sup>



# VILLAS SINGULI

Ch. des Suzettes, Bernex

## VILLA A - 5 pièces



**RSN**  
architectes

Surface brute Sous-sol: 102 m<sup>2</sup>  
Surface brute Etage: 90.5 m<sup>2</sup>

### Etage

### Sous-sol

